



CONTÁCTANOS

Carrera 7 # 155 c 20 oficina 3303
North Point Torre E
<https://dbk.com.co/>
601 4813423 - 3158896867

Karen Contreras
administrativa@dbk.com.co
3209819515

Jorge Bonilla
jbonilla@dbk.com.co
3113005417

¿QUIÉNES SOMOS?

Desde el año 2013 DBK S.A.S. Tiene como objetivo ofrecer soluciones de desarrollo arquitectónico y constructivo, promovidas por un equipo de profesionales con la más alta calidad técnica y humana, que permiten abordar proyectos de manera sostenible, generando valor agregado.

¿QUE HACEMOS?

DBK S.A.S. se caracteriza por ser un equipo sólido y exitoso, logrando consolidarse como un referente para el desarrollo de proyectos industriales, logísticos, comerciales, hoteleros e institucionales. El secreto de nuestro éxito está basado en el principio de la comunicación y el conocimiento de las necesidades particulares de cada cliente, para proporcionarles soluciones especializadas y darles la atención que siempre merecen.



SERVICIOS

- 01** Diseño urbano arquitectónico y técnico
- 02** Construcción
- 03** Interventoría y consultoría
- 04** Licenciamiento de proyectos

- 05** Debida diligencia normativa y técnica de lotes e inmuebles
- 06** Presupuesto
- 07** Modelación y coordinación BIM



Diseñamos espacios para vivir experiencias que perduran en el tiempo.

DISEÑO URBANO ARQUITECTÓNICO Y TÉCNICO



A partir de la interpretación de las necesidades de nuestros clientes, desarrollamos los diseños urbanos y arquitectónicos mediante la integración de criterios estéticos, normativos, técnicos, físicos y funcionales, en pro de la sostenibilidad y del equilibrio financiero del proyecto.

1. Paisajismo.
2. Diseño arquitectónico.
3. Diseño de interiores.
4. Diseño urbano.

Contamos con la mejor tecnología del mercado para la elaboración y coordinación de diseños.

CONSTRUCCIÓN



Desarrollamos infraestructuras que integran la arquitectura con las distintas especialidades técnicas, empleando la ingeniería de valor como herramienta generadora de continua eficiencia en los procesos, costos y plazos de los proyectos.

1. Construcción.
2. Redes eléctricas.
3. Pavimentos.
4. Construcción de estructuras metálicas y de concreto.
5. Redes de RCI, gas e hidrosanitarias.
6. Acabados.
7. Asesoría de materiales.
8. Entre otros.

INTERVENTORÍA Y CONSULTORÍA



Acompañamos a nuestros clientes de manera integral y conforme a la normatividad vigente, de este modo, asegurando que sus proyectos sean de la mejor calidad.



DEBIDA DILIGENCIA NORMATIVA Y TÉCNICA DE LOTES E INMUEBLES



Normatividad análisis.

Partiendo de la debida diligencia y los análisis normativos de los predios, desarrollamos los esquemas generales que permiten la definición del producto, la concepción y ejecución del proyecto.



LICENCIAMIENTO DE PROYECTOS



Gestión de licencias

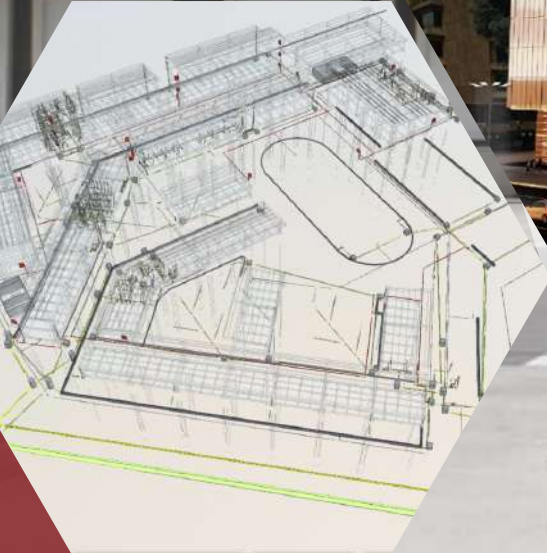
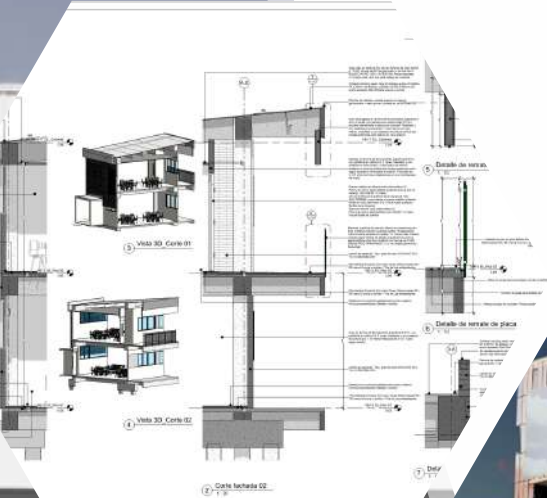
Llevamos a cabo la gestión de licencias urbanísticas y permisos ante las entidades municipales, gubernamentales y administrativas, con el fin de lograr las autorizaciones necesarias para la ejecución y puesta en marcha de los proyectos

PRESUPUESTO



Atendemos las necesidades específicas de cada cliente ofreciendo servicios de presupuestos hechos a la medida para el sector de la construcción. Garantizando los mejores proveedores y servicios para su proyecto de construcción.

MODELACIÓN Y COORDINACIÓN BIM



Los proyectos diseñados y coordinados bajo la metodología BIM, los desarrollamos por medio de herramientas digitales como Autodesk Revit, Autodesk Navisworks y BIM 360. Lo anterior, a través de modelos colaborativos diseñados por las diferentes especialidades técnicas que componen el proyecto. Ofrecemos un nivel de detalle que oscila entre “LOD 100” para esquema básico y anteproyecto, y también puede alcanzar “LOD 400” para detalles de fabricación, montaje y coordinación de equipos técnicos dentro de los activos.

ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS



- 1. Zuca plaza - Cota 21.000 m²
- 2. Proal - Malambo 7.032 m².
- 3. Tostao - Tocancipa 18.043 m²
- 4. Innova - Mosquera 7.459 m²
- 5. Cedi- Neiva 7.576,32 m²
- 6. Cedi D1 - Sibate 19.526 m².
- 7. Hospital Nivel 2 15.916,752 m²

ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS



- 1. Datacenter -Bogotá 6.825 m²
- 2. Cedi Lebrija - Santander 19.457 m².
- 3. Galapa - Atlántico 19.773,23 m²
- 4. Cedi D1 - Sibate 19.526 m²
- 5. DOLE- Madrid Cundinamarca 8.813 m²
- 6. Cedi las mañanitas - Panamá 28.050 m².
- 7. Hotel GHL - Cota 5.087 m²

ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES

Betania Colombia SAS



Bancolombia



MAERSK



Scala



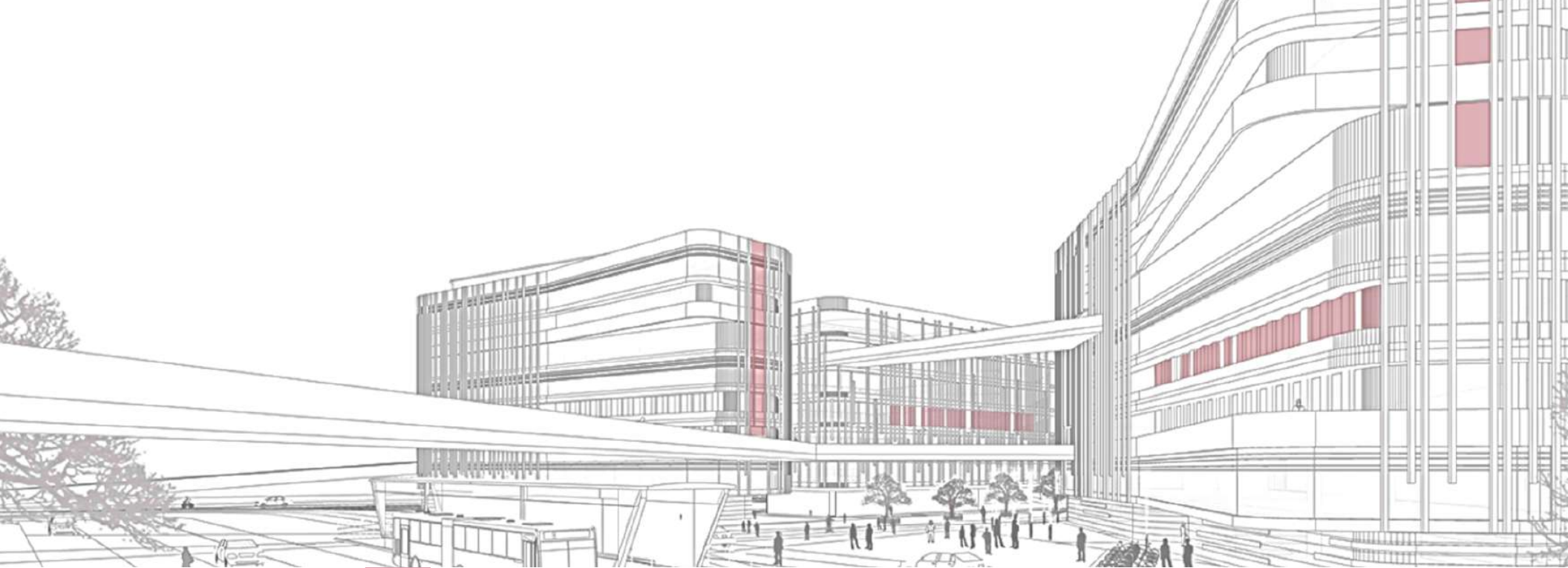
BlackHorse



INSTITUCIÓN ZORAIDA
CADAVID DE SIERRA

RANSA





CONTÁCTANOS

Carrera 7 # 155 c 20 oficina 3303
North Point Torre E
<https://dbk.com.co/>
601 4813423 - 3158896867

Karen Contreras
administrativa@dbk.com.co
3209819515

Jorge Bonilla
jbonilla@dbk.com.co
3113005417

